

DETERMINAZIONE N. 22 DEL 03/10/2013

**OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE CENTRO STORICO DI CASINALBO - 2°
STRALCIO - TOMBAMENTO DEL CANALE RESTROSTANTE L'
EDIFICIO DENOMINATO CA' LONGA.- PROGETTO PRELIMINARE
– DEFINITIVO: APPROVAZIONE**

L'AMMINISTRATORE UNICO

Premesso che il Comune di Formigine:

- a) con deliberazione G.C. n. 50 del 19.04.2012 ha approvato il disciplinare contenente gli obblighi e le condizioni a cui dovrà essere vincolata la concessione, da parte del Consorzio della Bonifica Burana di Modena, per la realizzazione di opere di tombinatura ed utilizzo della risultante copertura di un tratto del canale di Formigine in località Casinalbo, in corrispondenza dell'edificio denominato "Cà Longa";
- b) con deliberazione G.C. n. 90 del 20.06.2013 ha approvato, in linea tecnica, il progetto preliminare / definitivo dei lavori di riqualificazione del centro storico di Casinalbo - 2° stralcio - tombamento del canale restostante l'edificio denominato Cà Longa, predisposto dall'ing. Andrea Martinelli, per la parte architettonica, e dall'ing. Giandomenico Cassanelli, per la parte strutturale, nel complessivo importo di **€ 277.808,48** IVA esclusa;

Dato atto che il suddetto intervento è inserito nel piano degli investimenti della Formigine Patrimonio S.r.l., approvato dal Comune di Formigine con deliberazione C.C. n. 27 del 13.06.2013, e nel piano triennale delle opere pubbliche 2013/2015 ed elenco annuale 2013, approvato dal Comune di Formigine con deliberazione C.C. n. 31 del 13.06.2013;

Visto il progetto preliminare / definitivo dei lavori di riqualificazione del centro storico di Casinalbo - 2° stralcio - tombamento del canale restostante l'edificio denominato Cà Longa, predisposto dall'ing. Andrea Martinelli, per la parte architettonica, e dall'ing. Giandomenico Cassanelli, per la parte strutturale, nel complessivo importo di **€ 277.808,48** IVA esclusa, e composto dai seguenti elaborati:

ELABORATI AMMINISTRATIVI

- 1 Relazione illustrativa.
- 2 Relazione tecnica.
- 3 Studio di impatto ambientale.
- 4 Inserimento urbanistico .
- 5 Relazioni specialistiche: Sismica - geologica - ambientale.
- 6 Elenco prezzi unitari.
- 7 Computo metrico estimativo.
- 8 Quadro economico.
- 9 Capitolato tecnico.
- 10 Piano particellare di esproprio.
- 11 Prime indicazioni e disposizioni del piano di sicurezza.

ELABORATI GRAFICI

- EG1 Stato di fatto – Planimetria generale di inquadramento - scala 1:1000
EG2 Stato di fatto – Sezioni trasversali - scala 1:100 1:200
EG3 Progetto – Planimetria generale di inquadramento e pianta - scala 1:500 1:200 1:100
EG4 Progetto – Sezioni trasversali - scala 1:100
EG5 Progetto – Planimetria e dettagli esecutivi - scala 1:100 1:25 1:10

Visto il D.Lgs. 12.04.2006 n. 163, Capo IV *“Progettazione e concorsi di progettazione”*, Sezione I *“Progettazione interna ed esterna, livelli della progettazione”* art. 93 *“Livelli della progettazione per gli appalti e per le concessioni di lavori”*, comma 3 relativo al progetto preliminare e comma 4 relativo al progetto definitivo;

Visto il D.P.R. 5-10-2010 n. 207, con particolare riferimento alla PARTE II, Titolo II *“Progettazione e verifica del progetto”*, Capo I *“Progettazione”*, Sezione I *“Disposizioni generali”*, art. 15, e Sezione II *“Progetto preliminare”*, articoli 17 e seguenti e Sezione III *“Progetto definitivo”*, articoli 24 e seguenti;

Dato atto che il responsabile del procedimento ha effettuato la verifica del progetto ai sensi del capo II *“Verifica del progetto”*, articoli 44 e seguenti, del D.P.R. n. 207/2010;

Considerato che l'art. 40, comma 1 ter del D.L. 6 luglio 2011 n. 98, convertito dalla L. 15/07/2011 n. 111 e modificato dall'art. 11, comma 1 lett. a) del D.L. 28 giugno 2013, n. 76 ha disposto l'aumento dell'aliquota Iva ordinaria dal 21 al 22% a decorrere dal 1° ottobre 2013;

DETERMINA

1) di approvare il progetto preliminare / definitivo dei lavori di riqualificazione del centro storico di Casinalbo - 2° stralcio - tombamento del canale restostante l'edificio denominato Cà Longa, predisposto dall'ing. Andrea Martinelli, per la parte architettonica, e dall'ing. Giandomenico Cassanelli, per la parte strutturale, nel complessivo importo di **€ 277.808,48** IVA esclusa, composto degli elaborati specificati in premessa, ed avente il seguente quadro economico:

A) LAVORI

a1. Lavori	255.722,00
a.2 Oneri per la sicurezza D.lgs 81/2008	5.000,00
Totale lavori	260.722,00

B) SOMME A DISPOSIZIONE escluso IVA

b.1 Imprevisti	11.421,25
b.2 Spese tecniche (compresa CNPAIA):	3.016,00
b.3 Incentivo art. 92 Dlgs 163/2006	867,17
b.4 Spese per pubblicità e per opere artistiche	1.006,06
b.5 Contributo AVCP	600,00
b.6 Spese per VVF	176,00
Totale somme a disposizione	17.086,48

C) SOMME A DISPOSIZIONE - IVA

I.V.A sui Lavori (10% di a.1 +a.2)	26.072,20
------------------------------------	-----------



FORMIGINE PATRIMONIO s.r.l. a socio unico
società soggetta all'attività di direzione e coordinamento del Comune di Formigine
capitale sociale €. 180.000,00 i.v.
sede legale: Via Unità d'Italia 26 - 41043 Formigine (MO)
codice fiscale e partita IVA 02980260364

I.V.A sui Lavori (22% di b.1)	2.512,67
I.V.A sulle spese tecniche (22% di b.2)	663,52
Totale IVA	29.248,39

TOTALE COMPLESSIVO B+C	46.334,87
-------------------------------	------------------

TOTALE COMPLESSIVO A+B IVA esclusa	277.808,48
---	-------------------

TOTALE COMPLESSIVO A+ B+C	307.056,87
----------------------------------	-------------------

2) di dare atto che la relativa spesa trova copertura al cap. 6.16 del piano degli investimenti 2013/2015, CUP E19G13000130005;

3) di dare atto che, ai sensi dell'art. 10 del del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163, il responsabile del procedimento è l'ing. Laura Reggiani.

Formigine, 03/10/2013

L'AMMINISTRATORE UNICO
(Dott.ssa Monica Venturelli)

Responsabile del procedimento: Arch. Alessandro Malavolti



FORMIGINE PATRIMONIO s.r.l. a socio unico
società soggetta all'attività di direzione e coordinamento del Comune di Formigine
capitale sociale €. 180.000,00 i.v.
sede legale: Via Unità d'Italia 26 - 41043 Formigine (MO)
codice fiscale e partita IVA 02980260364

DETERMINAZIONE N. 22 DEL 03/10/2013

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE CENTRO STORICO DI CASINALBO - 2° STRALCIO -
TOMBAMENTO DEL CANALE RESTROSTANTE L' EDIFICIO DENOMINATO CA'
LONGA.- PROGETTO PRELIMINARE – DEFINITIVO: APPROVAZIONE

VISTO CONTABILE

Si esprime visto favorevole riguardo la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria in relazione alla determinazione in oggetto

Formigine, 03/10/2013

IL RESPONSABILE AMMINISTRATIVO
(Dott.ssa Monica Venturelli)